



ancien moulin à noix du 19e siècle !

Ref : **L0084** Prix FAI : **196000**

Contact : 0632071130

Composition : Dans le calme d'un petit hameau du Nord du Lot,
Ancien moulin à noix transformé en maison de campagne sur 1200m² de jardin clos.
Surface habitable de l'ordre de 150m².
Jardin clos, arboré, avec portail électrique, une citerne-lavoir. La meule trône dans le salon.

Rez-de-chaussée : Entrée, séjour 35m² avec ancien cantou équipé d'un insert, salon 25m² avec la meule (le mur conserve la trace de la traction animale !), cuisine équipée, arrière cuisine, petite chambre (aménagement douche possible), petit débarras, toilettes.
Chauffage électrique accumulation.

A l'étage : 3 chambres, une salle de bains, toilettes. chauffage électrique radiant.
Combles : une chambre possible.

SARRAZAC IMMOBILIER



SARRAZAC IMMOBILIER

